

V. HOUSING ARRANGEMENTS

.V הסדרי דיור

=====

SELECTED DATA ON HOUSING OF OWNED DWELLINGS IN ISRAEL AND IN THE THREE BIG CITIES

3.25

=====
נתונים נבחרים על דירות בבעלות, בישראל ובשלוש הערים הגדולות

(2015)

| DESCRIPTION | חיפה HAIFA | ירושלים JERUSALEM | ת"א-יפו TEL-AVIV-YAFO | ישראל ISRAEL | פירוט |
|---|---------------|----------------------|--------------------------|-----------------|--|
| HOUSEHOLDS IN POPULATION ¹ (THOUSANDS) | 66.8 | 113.5 | 90.5 | 1631.9 | משקי בית באוכלוסייה ¹ (אלפים) |
| AVERAGE PERSONS IN HOUSEHOLD | 2.7 | 4.1 | 2.5 | 3.5 | ממוצע נפשות במשק הבית |
| AVERAGE STANDARD PERSONS IN HOUSEHOLD | 2.4 | 3.1 | 2.3 | 2.8 | ממוצע נפשות סטנדרטיות במשק הבית |
| AVERAGE EARNERS IN HOUSEHOLD | 1.4 | 1.5 | 1.3 | 1.6 | ממוצע מפרנסים במשק הבית |
| AVERAGE ROOMS PER DWELLING | 3.8 | 3.8 | 3.6 | 4.1 | ממוצע חדרים בדירה למגורים |
| HOUSING DENSITY (PERSONS PER ROOM) | 0.7 | 1.1 | 0.7 | 0.8 | צפיפות דיור (נפשות לחדר) |
| % OF OWNED DWELLINGS | 58.6 | 53.0 | 47.5 | 67.6 | אחוז מ"ב הגרים בדירות בבעלות |
| VALUE OF OWNED DWELLING (NIS. THOUSANDS) | 1,242 | 1,894 | 2,949 | 1,647 | ערך הדירה בבעלות (אלפי ש"ח) |
| <u>MONTHLY HOUSING EXPENDITURE AND DWELLING AND HOUSEHOLD MAINTENANCE</u> | | | | | <u>הוצאות חודשיות לדיור ואחזקת הדירה ומשק הבית</u> |
| TOTAL - (NIS) | 4,307 | 5,682 | 7,523 | 5,299 | סה"כ - (ש"ח) |
| TOTAL - PERCENTAGE | 100 | 100 | 100 | 100 | סה"כ - אחוזים |
| <u>HOUSING EXPENDITURE</u> | <u>77.2</u> | <u>80</u> | <u>83.7</u> | <u>78</u> | <u>הוצאות לדיור</u> |
| THEREOF: CONSUMPTION FROM OWNED DWELLING | 70.7 | 77.0 | 78.9 | 74.4 | מזה: צריכה ב"עין" לדירה |
| INSURANCE OF DWELLING | 2.9 | 0.8 | 1.6 | 1.4 | ביטוח דירה ותכולתה |
| <u>DWELLING AND HOUSEHOLD MAINTENANCE</u> | <u>22.8</u> | <u>20</u> | <u>16.3</u> | <u>22</u> | <u>אחזקת הדירה ומשק הבית</u> |
| WATER, CURRENT CONSUMPTION | 2.8 | 2.6 | 1.7 | 3.1 | מים, צריכה שוטפת |
| ELECTR. CURRENT CONS. | 7.4 | 6.5 | 4.9 | 8.1 | חשמל, צריכה שוטפת |
| GAS | 1.1 | 2.0 | 0.6 | 1.2 | גז |
| TENANTS COMMITTEE FEES | 2.5 | 1.6 | 4.1 | 1.8 | תשלומים לוועד בית |
| MUNICIPALITY TAX | 9.0 | 7.4 | 4.9 | 7.7 | ארנונה |
| <u>MORTGAGE AND LOANS FOR HOUSING</u> | | | | | <u>משכנתאות והלוואות לדיור</u> |
| TOTAL - NIS | 1,133 | 1,206 | 2,147 | 1,414 | סה"כ - ש"ח |
| PERCENTAGE | 100 | 100 | 100 | 100 | אחוזים |
| MORTGAGE REPAYMENTS | 94.8 | 86.2 | 90.5 | 92.0 | פירעון משכנתאות |
| OTHER HOUSING LOANS | 5.2 | 13.8 | 9.5 | 8.0 | פירעון הלוואות אחרות לדיור |